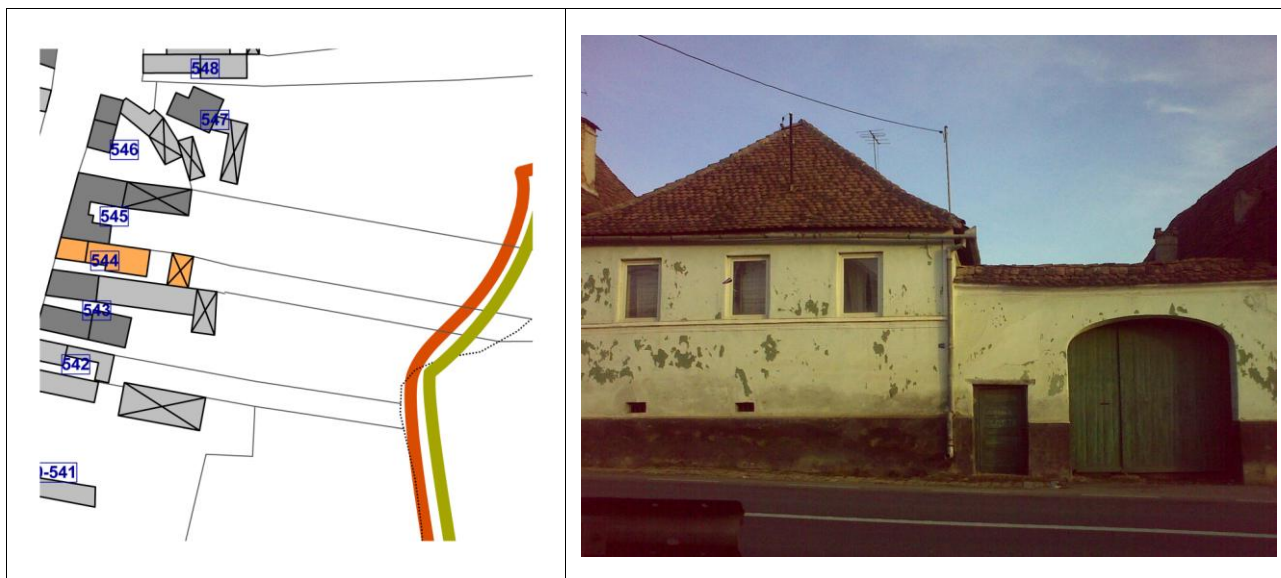


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 544



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 544		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Funcțiune / utilizare: gospodărie țărănească		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 2238 mp; S construit = 474 mp POT = 21%; CUT = 0.23	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip II Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: nu mai sunt pastrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fațade spații publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fațade spații private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este amplasat pe strada principală, și datat în sec. al XX-lea. Este compus din două corpuri:

Corpul A, care are acoperișul în patru ape, fațada în trei axe cu ferestre (tâmplarie PVC cu geam termopan), fațada este foarte simplă decorată lipsec ornamentele, pe fațadă mai găsim și un brâu, făcut din tencuială.

Accesul pietonal se face printr-o ușă decupată în zidul care formează limita proprietății, accesul vehiculelor se face pe poarta mare. Corpul A fost extins pentru că familia și-a mărit numărul de membri. Corpul B este un ansamblu care cuprinde șura, grajdul și șopronul. Imobilul nu este locuit în prezent.

Casa se află într-o stare de conservare satisfăcătoare dar fațada originală a fost alterată în urma modernizării făcute în urmă cu un deceniu.